

ООО «ПТО»

БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
ПО АДРЕСУ Г. ИРКУТСК, УЛ. МАМИНА-СИБИРЯКА, 23

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ШИФР ЗУЖКС-02-2024-ПД



"ПТО"

СОГЛАСОВАНО

В.В. Южаков

Домских В.В.

генеральный директор

ООО Западное управление иже

Вознесенский В.В.



ИРКУТСК 2024

Ведомость чертежей проектной документации

Лист	Наименование	Примечание
1	Состав проекта. Общие данные. Техничко-экономические показатели.	
2	Ситуационный план. Схема точек фотофиксации.	
3	Фотофиксация территории по состоянию на март 2024 г.	
4	Общий план благоустройства территории.	
5	Типы покрытий. Конструктивы МАФ.	
6	Ведомость объемов строительно-монтажных работ.	


Состав проектно-сметной документации

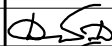

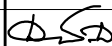

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ЗУЖКС-02-2024-ПД	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.	
2	ЗУЖКС-02-2024-СМ	Раздел 11. Сметная документация.	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

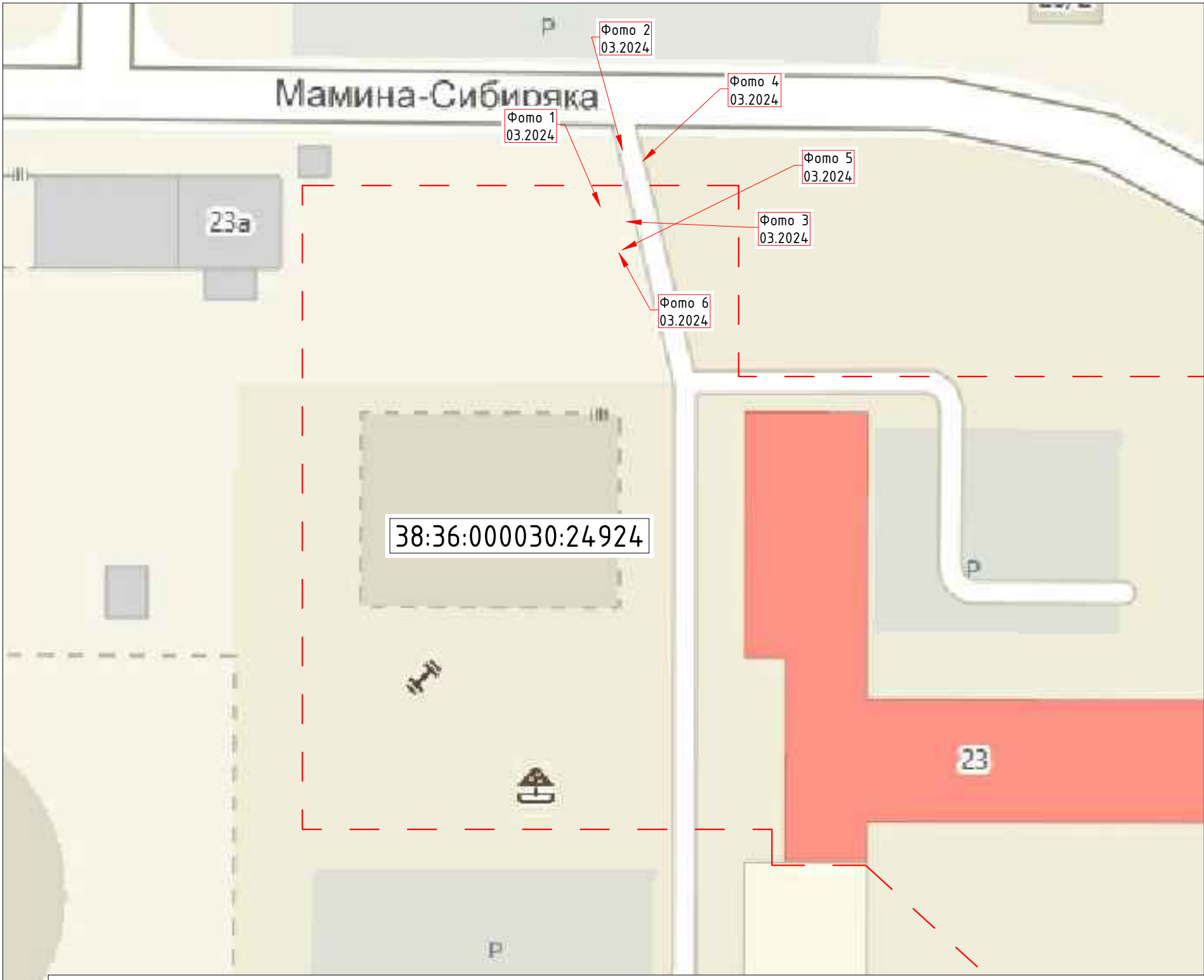
1. Настоящий проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу Иркутская область, г. Иркутск, ул. Мамина-Сибиряка, 23 выполнен на основании задания заказчика.
2. Климатический подрайон 1В/СП 131.13330.2020
Влажность наружного воздуха сухая
Расчетная температура наружного воздуха
Средняя наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 92% -33°
Средняя наиболее холодных суток -37°
Средняя температура наиболее холодного периода -23°
Протяженность холодного периода года со среднесуточной температурой воздуха -8°С, сут - 233
3. Нормативная величина скоростного напора ветра по III району 38 кг/м² СП 20.13330.2016
Нормативное значение веса снегового покрова по II району 120 кг/м² СП 20.13330.2016
Сейсмичность района благоустройства 8 баллов СП 14.13330.2018

Технические решения, принятые в проектной документации, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами проектной документации мероприятий.

Генеральный директор ООО "ПТО"  / Диденко Д.А. /

						ЗУЖКС-02-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ул. Мамина-Сибиряка, 23	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	1	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24				
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24	Состав проекта. Общие данные Технико-экономические показатели	 ООО "ПТО"		

Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Условные обозначения	
Условное обозначение	Наименование
38:36:000012:1671	Кдастровый номер земельного участка
Фото 1 11.2021	Точка фотофиксации, направление съемки

Фотографии смотри лист 3.




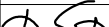
						ЗУЖКС-02-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	ул. Мамина-Сибиряка, 23	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Диденко Д.А.			03.24		П	2	
Выполнил		Диденко Д.А.			03.24				
						Ситуационный план Схема точек фотофиксации	 ООО "ПТО"		
Н.контр.		Диденко Д.А.			03.24				

Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6

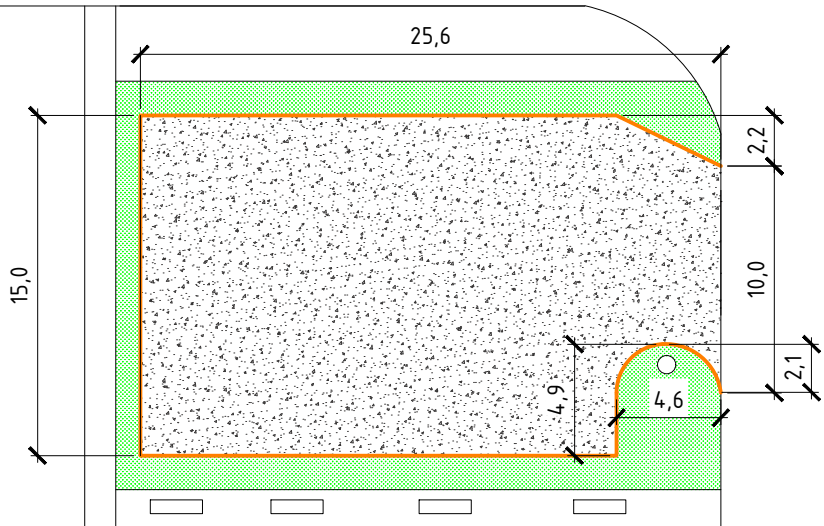


Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

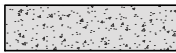
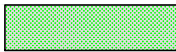

Схему точек фотофиксации смотри лист 2.



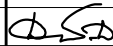

						ЗУЖКС-02-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ул. Мамина-Сибиряка, 23	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Диденко Д.А.			03.24		П	3	
Выполнил		Диденко Д.А.			03.24	Ситуационный план Схема точек фотофиксации			
Н.контр.		Диденко Д.А.			03.24				

Автомойка



23


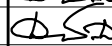
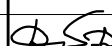

Условные обозначения элементов благоустройства	
Условное обозначение	Наименование
	Устройство покрытия парковки из щебеночно-песчаной смеси
	Устройство газона
	Дорожный бортовой камень

						ЗУЖКС-02-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ул. Мамина-Сибиряка, 23	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	4	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24				
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24	Общий план благоустройства территории	 ООО "ПТО"		

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ			
№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
	Парковка		
1	Устройство покрытия парковки из ЩПС	м ²	359
	Бортовые камни		
2	Демонтаж дорожного бортового камня	п.м.	10
3	Монтаж дорожного бортового камня	п.м.	72
	Озеленение		
4	Устройство газона путем внесения растительной земли и посева трав	м ²	150

Производство ремонтно-строительных работ по благоустройству придомовой территории многоквартирных домов осуществляется в стесненных условиях застроенной части г. Иркутска.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ЗУЖКС-02-2024-ПД			
						Благоустройство дворовой территории многоквартирных домов в г. Иркутске			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ул. Мамина-Сибиряка, 23	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Диденко Д.А.				03.24		П	6	
Выполнил	Диденко Д.А.				03.24				
Н.контр.	Диденко Д.А.				03.24	Ведомость объемов строительно-монтажных работ	 ООО "ПТО"		